

ПОЗДРАВЛЯЕМ НАШИХ МИЛЫХ ЧИТАТЕЛЬНИЦ
С ЖЕНСКИМ ДНЕМ - 8 МАРТА!



Газета распространяется
в Нефтекумском и Левокумском
районах

ВЕСТИ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
НЕФТЕКУМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Издается с ноября 2006 г.
суббота 7 МАРТА, 2009 год
№ 14-15 (171-172)

НЕФТЕКУМЬЯ

ГАЛЕРЕЯ ПОЧЕТА

ПОЗДРАВЛЯЕМ

СОВЕТ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
ВТОРОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

17 февраля 2009 года г. Нефтекумск № 128

О награждении Почетной грамотой Нефтекумского муниципального района Ставропольского края

В соответствии с Положением о Почетной грамоте Нефтекумского муниципального района, утвержденным решением Совета Нефтекумского муниципального района от 07 июня 2005г. № 35,

Совет Нефтекумского муниципального района Ставропольского края,

РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой Нефтекумского муниципального района Ставропольского края за особый вклад в экономическое развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области сельского хозяйства и в связи с 60-летием со дня рождения:

Аджигисиева Файзуллу Шайдолаевича - бригадира тракторной бригады отделения №3 сельскохозяйственного производственного кооператива - колхоза «Степные зори»;

за особый вклад в экономическое, социальное и культурное развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в органах местного самоуправления и в связи с 60-летием со дня рождения:

Иналлова Зенаидина Борисовича - главу муниципального образования Махмуд-Мектебского сельсовета Нефтекумского района Ставропольского края;

за особый вклад в экономическое, социальное и культурное развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в органах местного самоуправления и в связи с 55-летием со дня рождения:

Искакова Гайнулла Рахматуллаевича - главу муниципального образования Каясулинского сельсовета Нефтекумского района Ставропольского края;

за особый вклад в экономическое развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области сельского хозяйства и в связи с 60-летием со дня рождения:

Кошенова Алимхана Бекмурзаевича - зоотехника - секционера сельскохозяйственного производственного кооператива «Возрождение»;

за особый вклад в экономическое развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области сельского хозяйства и в связи с 60-летием со дня рождения:

Лохматову Татьяну Николаевну - бухгалтера растениеводческого участка сельскохозяйственного производственного кооператива - колхоза «Степные зори»;

за особый вклад в экономическое и социальное развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области сельского хозяйства и в связи с 60-летием со дня рождения:

Оразова Мухамед-Садыка Хаджикесевича - председателя профкома сельскохозяйственного производственного кооператива «Возрождение».

за особый вклад в экономическое развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области жилищно-коммунального хозяйства и в связи с 45-летием со дня рождения:

Орлову Светлану Анатольевну - директора Нефтекумского филиала Государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Крайтехинвентаризация»;

за особый вклад в экономическое развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области жилищно-коммунального хозяйства и в связи с 55-летием со дня рождения:

Тарадина Виталия Никитовича - директора муниципального унитарного предприятия «Санитарная очистка и благоустройство» муниципального образования г. Нефтекумск;

за особый вклад в экономическое, социальное и культурное развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в органах местного самоуправления и в связи с 60-летием со дня рождения:

Эльгайтарова Мавлидина Аджитоктаровича - главу администрации муниципального образования Тукуй-Мектебского сельсовета Нефтекумского района Ставропольского края; за особый вклад в экономическое и социальное развитие Нефтекумского района, за многолетний добросовестный труд в области сельского хозяйства и в связи с 55-летием со дня рождения:

Якубову Гульсайру Язмухамбетовну - заместителя главного бухгалтера сельскохозяйственного производственного кооператива «Восток».

2. Опубликовать информацию о награждении Почетной грамотой в еженедельной газете «Вести Нефтекумья».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета района (Канаев).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

П. А. Лиманов, Глава Нефтекумского муниципального района СК.

Наша землячка, умница и красавица - **КАРИНА ТАРАНТАЕВА** является одной из участниц национального конкурса «МИСС РОССИЯ - 2009»!!! Карина родилась и выросла в городе Нефтекумске, успешно окончила среднюю школу № 1. На сегодняшний день она - студентка, получает высшее образование в Саратове.

Участницы более 65 региональных конкурсов красоты и 90 модельных агентств боролись за возможность участвовать в конкурсе «Мисс Россия - 2009». И только 50 самых красивых девушек вышли в финал. Одна из них - наша Карина!

В настоящее время конкурсантки проживают в одном из отелей Подмосковья, где участвуют в многочисленных съемках, учатся правильно ходить по подиуму, посещают занятия по стилистике речи, актерскому мастерству и усиленно занимаются фитнесом.

А 7 марта, в Московском Манеже, состоится финал национального конкурса «Мисс Россия - 2009». Компетентное жюри, состоящее из звезд шоу-бизнеса, деловой элиты и политики определит победительницу. Телеверсия конкурса выйдет 8 марта на телеканале СТС.

Мы гордимся тем, что представительница степного Нефтекумья принимает участие в столь грандиозном и красочном зрелище. Карина, мы всей душой за тебя!!!



Наша КАРИНА

Уважаемые женщины Нефтекумья!
Дорогие матери, жены,
сестры и дочери!

Сердечно поздравляю Вас с Международным женским днем 8 Марта! С именем женщины связаны вечные ценности: свет родного дома, тепло домашнего очага, любовь, верность. В силу прекрасной особенности, данной вам природой, все, к чему вы прикасаетесь, любое дело, которым вы занимаетесь, несет на себе отпечаток красоты и нежности. Искренние слова признательности всем матерям, вырастившим достойных граждан России и молодым мамам, девушкам, у которых материнские хлопоты еще впереди. Низкий поклон женщинам - фронтовикам, женщинам - труженицам тыла. Пусть согреть вас в этот весенний день тепло родных людей.

Наряду с уникальной способностью сочувствовать и сопереживать, Вы, дорогие женщины, обладаете порой завидной целеустремленностью, умеете оставаться собой в любой сложной ситуации. Вы делаете все, чтобы мир вокруг стал чище, светлее и прекраснее. Слабый пол сегодня не уступает сильно ни в работе, ни в спорте, ни в общественной жизни. Воспитатели и врачи, предприниматели и поэты, строители и банкиры, депутаты и чиновники - в любую работу вы, уважаемые женщины, вкладываете свои знания, жизненную энергию и душу. Спасибо вам за вклад в развитие и процветание Нефтекумского района. Доброго здоровья, счастья и благополучия вам, милые наши женщины! Оставайтесь всегда прекрасными, любимыми и любящими!

П.А.Лиманов, Глава Нефтекумского муниципального района СК.
М.И.Товчигречко, Глава администрации НМР.

Сердечно поздравляю всех женщин отдела внутренних дел по Нефтекумскому району, и женщин города и района с праздником красоты, любви и нежности - 8 Марта!

От всей души желаю Вам счастья, здоровья, благополучия. Пусть всегда с Вами будет радость, любовь, женское счастье. Пусть невзгоды и беды не коснутся Вас, а в Вашем доме будет мир и согласие.

В.В.Андреев, Начальник ОВД по Нефтекумскому району, полковник милиции.

Районный Совет ветеранов ВОВ и труда от всей души поздравляет всех женщин Нефтекумья с весенним праздником - Международным женским днем 8 Марта!

С первой каплей, с последней метелью, С праздником юной Весны! Вас поздравляем, сердечно желаем: счастья, здоровья, удач, красоты!

Дорогие женщины!
От всего сердца поздравляю Вас с праздником весны - Международным женским днем 8 Марта!

Женщина всегда была, есть и будет символом надежды, преданности и глубокой веры каждой семьи. И, несмотря на все Ваши высокие достижения, безусловно, лучшим достоинством женского обаяния были и остаются, прежде всего любовь, нежность и красота. Вы трудитесь наравне с мужчинами, не уступая им в профессиональных достижениях. Сегодня все значительнее Ваша роль в жизни государства и общества, и это очень важно, ведь во всякое дело женщина вносит особую душевность и доброту.

Желаю Вам и Вашим семьям здоровья, счастья, мира и благополучия! Пусть в каждом доме будут мир, согласие и достаток.

С уважением, **А.Ищенко**, Депутат ГД ФС РФ.

Милые женщины!

Сердечно поздравляю Вас с праздником весны - Международным женским днем!

С женщиной связаны вечные ценности - тепло семейного очага, детский смех, нежность и забота. Все, к чему прикасается женщина, несет особый отпечаток любви и доброты! Природа наделила Вас неугаваемой любовью, чуткостью и добротой, жизненной стойкостью и оптимизмом.

Вы - главное богатство нашего города, его душа. Пусть наступающая весна подарит Вам больше радости и надежд! Пусть в Ваших семьях всегда будут покой и достаток! Пусть вера, надежда и любовь будут Вашими вечными спутниками, а счастье и удача всегда сопутствуют Вам! Желаем Вам, милые женщины, в этот замечательный весенний день солнечного настроения, цветов и комплиментов, крепкого здоровья, мира, благополучия и исполнения самых заветных желаний!

Будьте любимы и счастливы!

Т.А.Шведова, Глава МО города Нефтекумск.
А.Н.Васильев, Председатель Совета депутатов города Нефтекумск.

Погода на Нефтекумье

Праздничные дни обещают быть по-весеннему теплыми. Столбик термометра поднимется с 3 до 17 градусов тепла. Возможен дождь.

Вся будущая неделя будет такой же теплой, как и в праздничные дни.

НЕФТЕКУМЬЯ

Начало стр. 6

Table with columns: Наименование, Код бюджетной классификации, Сумма. Lists various budget categories and amounts for the district.

ОФИЦИАЛЬНО
Приложение 9
к решению Совета Нефтекумского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в решение «О бюджете Нефтекумского муниципального района СК на 2009 год» от 17 февраля 2009 г. № 117

Table with columns: Наименование, Код бюджетной классификации, Сумма. Shows budget deficit financing details for 2009.

М.А. Сапрыкина Управляющая делами Совета Нефтекумского муниципального района.

В АДМИНИСТРАЦИИ НМР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2009 г. г. Нефтекумск № 226

Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района

В соответствии с Гражданским, Земельным, Градостроительным кодексами Российской Федерации, законами Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», Законом Ставропольского края от 01 августа 2003 г. № 28-к «Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае», в целях обеспечения управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края.
2. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете Нефтекумского муниципального района «Вести Нефтекумья» и разместить на сайте администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края www.apm.neftekumsk.ru в сети Интернет.
3. Постановление главы администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края от 29 августа 2006 г. № 410 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной (до разграничения государственной собственности на землю) или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района» считать утратившим силу.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края Мурашкина В.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.И.Товчигречко. Глава администрации НМР СК.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Нефтекумского муниципального района
Ставропольского края
от 02 марта 2009 г. № 226

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края

1. Общая часть

- 1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным, Градостроительным, Гражданским кодексами Российской Федерации, Федеральными законами «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», «О личном подсобном хозяйстве», «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Законом Ставропольского края «Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае», регулируется гражданским законодательством, если иное не предусмотрено земельным, лесным, водным законодательством, законодательством о недрах, об охране окружающей среды, специальными федеральными законами и устанавливает процедуры и критерии предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края, в том числе порядок рассмотрения заявок и принятия решений.
Положение определяет порядок участия и взаимодействия исполнительных органов государственной власти, органов ме-

стного самоуправления и организаций в осуществлении мероприятий по приобретению гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами прав на земельные участки на территории Нефтекумского муниципального района, управления и распоряжения землями в границах Нефтекумского муниципального района.

1.2. Действие настоящего Положения распространяется на отношения по предоставлению земельных участков, находящихся на территории Нефтекумского муниципального района, за исключением земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, управление и распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Законом Ставропольского края «Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае».

1.3. Управление, распоряжение земельными участками на территории Нефтекумского муниципального района, в том числе организации и проведение торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, установление разрешенного использования земельных участков, принятие решения об изъятии земельных участков, разработка договоров аренды и иных договоров продажи земельных участков осуществляется исполнительным органом Нефтекумского муниципального района - администрация Нефтекумского муниципального района (далее - администрация).

1.4. Распоряжением главы администрации создается комиссия по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров их аренды, которая рассматривает заявления граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков.

1.5. В состав комиссии могут включаться представители органов архитектуры и градостроительства, имущественных отношений, муниципальных служб инженерного обеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, государственных надзорных и контрольных (противопожарных, санитарных, природоохранных) и иных органов, общественных организаций и иных заинтересованных органов.

1.6. Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, закрытыми водоемами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

1.7. Считать приоритетным предоставление земельных участков, находящихся в границах Нефтекумского муниципального района Ставропольского края, путем проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже таких земельных участков в собственность или продаже права на заключение договоров их аренды.

1.8. Без проведения торгов, при согласовании в установленном порядке и при условии заблаговременной публикации о предлагаемых для такой передачи земельных участков в средствах массовой информации, предоставляются на соответствующем праве земельные участки в следующих случаях:

- для государственных и муниципальных нужд;
для размещения линейных объектов, объектов инженерной инфраструктуры, гидротехнических сооружений предприятий водоснабжения и водоотведения;
для недропользования;
для благоустройства и организации подъездов, разгрузочных, стояночных площадок, прилегающих к основным земельным участкам, на которых расположены здания, строения, сооружения;
для размещения аттракционов и зрелищных мероприятий;
продажи овощей, фруктов, деревьев, цветов; выездного торгового; размещения малых архитектурных форм; в целях улучшения архитектурного облика населенных пунктов Нефтекумского муниципального района;

1.9. Опубликование решений и информирование населения о предоставлении земельных участков осуществляется в еженедельной газете Нефтекумского муниципального района «Вести Нефтекумья» или общественно-политической газете Нефтекумского района Ставропольского края «Восход».

2. Порядок рассмотрения заявлений на предоставление земельных участков

2.1. Предоставление земельных участков осуществляется на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления таких земельных участков.

2.2. Граждане и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков в собственности или в аренду из земель, находящихся на территории Нефтекумского муниципального района, поддают заявление в Администрацию.
2.3. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на землю. К заявлению должны прилагаться копии документов, позволяющие однозначно идентифицировать лицо, подавшего заявление и его место регистрации или юридический адрес, кадастровый план земельного участка или ситуационный план земельного участка, ходатайство о намерениях и эскиз архитектурного решения внешнего вида проектируемого объекта (для строительства), а так же могут прилагаться технико-экономическое обоснование проекта освоения земельного участка, необходимые расчеты и т. п. информация.

2.4. Если законом либо постановлением главы администрации не установлен иной порядок, то заявление подается рассмотрению на комиссии в течение месяца, комиссия принимает решение об одобрении намерений заявителя, либо решение об отказе в предоставлении земельного участка. Решения комиссии носят рекомендательный характер. Результаты рассмотрения оформляются протоколом, который утверждается главой в трехдневный срок или возвращается комиссии на повторное рассмотрение в целом или по отдельным заявлениям. Заявителю в семидневный срок со дня утверждения главой протокола направляется письменный ответ об отказе в предоставлении земельного участка, либо об одобрении его намерений с указанием дальнейших действий.

2.5. Если заявитель по истечении месяца со дня отправки ему ответа на поданное заявление не выполняет по неуважительным причинам предписанные в ответе действия, то такое заявление и принятые по нему решения признаются утратившими силу.

3. Предоставление земельных участков гражданам и юридическим лицам для строительства без предварительного согласования мест размещения объектов (действие настоящего раздела не распространяется на случаи предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства)

3.1. Предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования мест размещения объектов осуществляется в собственности или в аренду - на торгах по продаже земельного участка в собственности или продаже права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии со ст. 38 Земельного кодекса Российской Федерации, при размещении объекта в поселении в соответствии с градостроительной документацией о застройке и правилами землепользования и застройки, а также в случае предоставления земельного участка для нужд сельскохозяйственного производства, или гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведении личного подсобного хозяйства.

3.2. Заинтересованное лицо подает в администрацию заявление о предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта.

Продолжение стр. 8

Table with 5 columns: Наименование, Код бюджетной классификации, Сумма, and multiple columns for budget breakdown. It lists various administrative and social programs with their respective budget allocations.

Приложение 9 к решению Совета Нефтекумского муниципального района «О внесении изменений и дополнений в решение «О бюджете Нефтекумского муниципального района СК на 2009 год» от 17 февраля 2009 г. № 117

ИСТОЧНИКИ финансирования дефицита бюджета Нефтекумского муниципального района на 2009 год (тыс. рублей)

Table showing sources of budget deficit financing, including budget revenues, state subsidies, and other income sources, with corresponding amounts.

М.А. Сапрыкина Управляющая делами Совета Нефтекумского муниципального района.

В АДМИНИСТРАЦИИ НМР ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ НЕФТЕКУМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

02 марта 2009 г. г. Нефтекумск № 226 Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района

В соответствии с Гражданским, Земельным, Градостроительным кодексами Российской Федерации, законами Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от 11 июня 2003 г. № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», Законом Ставропольского края от 01 августа 2003 г. № 28-кз «Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае», в целях обеспечения управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления земельных участков,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края.
2. Опубликовать настоящее постановление в еженедельной газете Нефтекумского муниципального района «Вести Нефтекумья» и разместить на сайте администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края www.ampr.neftekumsk.ru в сети Интернет.
3. Постановление главы администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края от 29 августа 2006 г. № 410 «Об утверждении Положения о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной (до разграничения государственной собственности на землю) или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района» считать утратившим силу.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края Мурашкина В.В.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.И.Товчигречко. Глава администрации НМР СК.

УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации Нефтекумского муниципального района Ставропольского края от 02 марта 2009 г. № 226

ПОЛОЖЕНИЕ о порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края

1. Общая часть

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Земельным, Градостроительным, Гражданским кодексами Российской Федерации, Федеральными законами «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», «О личном подсобном хозяйстве», «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признаны утратившими силу отдельные положения законодательных актов Российской Федерации, «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», Законом Ставропольского края «Об управлении и распоряжении землями в Ставропольском крае», регулируется гражданским законодательством, если иное не предусмотрено земельным, лесным, водным законодательством, законодательством о недрах, об охране окружающей среды, специальными федеральными законами и устанавливает процедуры и критерии предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Нефтекумского муниципального района Ставропольского края, в том числе порядок рассмотрения заявок и принятия решений. Положение определяет порядок участия и взаимодействия исполнительных органов государственной власти, органов ме-

стного самоуправления и организаций в осуществлении мероприятий по приобретению гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами прав на земельные участки на территории Нефтекумского муниципального района, управления и распоряжения землями в границах Нефтекумского муниципального района.

1.2. Действие настоящего Положения распространяется на отношения по предоставлению земельных участков, находящихся на территории Нефтекумского муниципального района, за исключением земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, управление и распоряжение которыми осуществляется в соответствии с Законом Ставропольского края «Об управлении и распоряжении имуществом объектами государственной (краевой) собственности в Ставропольском крае».

1.3. Управление, распоряжение земельными участками на территории Нефтекумского муниципального района, в том числе организации и проведение торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, установление разрешенного использования земельных участков, принятие решения об изъятии земельных участков, разработка договоров аренды и иных договоров продажи земельных участков осуществляет исполнительный орган Нефтекумского муниципального района - администрация Нефтекумского муниципального района (далее - администрация).

1.4. Распоряжением главы администрации создается комиссия по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров их аренды, которая рассматривает заявления граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков.

1.5. В состав комиссии могут включаться представители органов архитектуры и градостроительства, имущественных отношений, муниципальных служб инженерного обеспечения, жилищно-коммунального хозяйства, государственных надзорных и контрольных (противопожарных, санитарных, природоохранных) и иных органов, общественных организаций и иных заинтересованных органов.

1.6. Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, скверами, закрытыми водоемами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

1.7. Считать приоритетным предоставление земельных участков, находящихся в границах Нефтекумского муниципального района Ставропольского края, путем проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже таких земельных участков в собственность или продаже права на заключение договоров их аренды.

1.8. Без проведения торгов, при согласовании в установленном порядке и при условии заблаговременной публикации о предлагаемых для такой передачи земельных участков в средствах массовой информации, предоставляются на соответствующем праве земельные участки в следующих случаях:

- для государственных и муниципальных нужд;
для размещения линейных объектов, объектов инженерной инфраструктуры, гидротехнических сооружений предприятий водоснабжения и водоотведения;
для недропользования;
для благоустройства и организации подъездов, разгрузочных, стояночных площадок, прилегающих к основным земельным участкам, на которых расположены здания, строения, сооружения;
для размещения аттракционов и зрелищных мероприятий;
продажи овощей, фруктов, деревьев, цветов; выездной торговли; размещения малых архитектурных форм; в целях улучшения архитектурного облика населенных пунктов Нефтекумского муниципального района;
для ведения личного подсобного хозяйства;

в иных установленных законодательством случаях.
1.9. Опубликованные решения и информирование населения о предоставлении земельных участков осуществляется в еженедельной газете Нефтекумского муниципального района «Вести Нефтекумья» или общественно-политической газете Нефтекумского района Ставропольского края «Восход».

2. Порядок рассмотрения заявлений на предоставление земельных участков

2.1. Предоставление земельных участков осуществляется на принципах эффективности, справедливости, публичности, открытости и прозрачности процедур предоставления таких земельных участков.
2.2. Граждане и юридические лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков в собственность или в аренду из земель, находящихся на территории Нефтекумского муниципального района, подают заявление в Администрацию.

2.3. В заявлении должны быть определены цель использования земельного участка, его предполагаемые размеры и местоположение, испрашиваемое право на землю. К заявлению должны прилагаться копии документов, позволяющие однозначно идентифицировать лицо, подавшего заявление и его место регистрации или юридический адрес, кадастровый план земельного участка или ситуационный план земельного участка, ходатайство о намерениях и эскиз архитектурного решения внешнего вида проектируемого объекта (для строительства), а так же могут прилагаться технико-экономическое обоснование проекта освоения земельного участка, необходимые расчеты и т. п. информация.

2.4. Если законом либо постановлением главы администрации не установлен иной порядок, то заявление подлежит рассмотрению на комиссии в течение месяца, комиссией принимается решение об одобрении намерений заявителя, либо решение об отказе в предоставлении земельного участка. Решения комиссии носят рекомендательный характер. Результаты рассмотрения оформляются протоколом, который утверждается главой в трехдневный срок или возвращается комиссии на повторное рассмотрение в целом или по отдельным заявлениям. Заявителю в семидневный срок со дня утверждения главой протокола направляется письменный ответ об отказе в предоставлении земельного участка, либо об одобрении его намерений с указанием дальнейших действий.

2.5. Если заявитель по истечении месяца со дня отправления ему ответа на поданное заявление не выполняет по неуважительным причинам предписанные в ответе действия, то такое заявление и принятые по нему решения признаются утратившими силу.

3. Предоставление земельных участков гражданам и юридическим лицам для строительства без предварительного согласования мест размещения объектов (действие настоящего раздела не распространяется на случаи предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства)

3.1. Предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования мест размещения объектов осуществляется в собственность или в аренду - на торгах по продаже земельного участка в собственность или продаже права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии со ст. 38 Земельного кодекса Российской Федерации, при размещении объекта в поселении в соответствии с градостроительной документацией о застройке и правилами землепользования и застройки, а также в случае предоставления земельного участка для нужд сельскохозяйственного производства, или гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства.

3.2. Заинтересованное лицо подает в администрацию заявление о предоставлении земельного участка для строительства без предварительного согласования места размещения объекта.

Природа сказала женщине: «Будь прекрасной, если можешь, мудрой, если хочешь, но благодарной ты должна быть непременно».

П. Бомарше

...и приготовим на праздничный стол???

КУРИННОЕ ФИЛЕ С ПОМИДОРАМИ. Ингредиенты: филе курицы - 1 кг, помидоры - 2-3 шт., лук - 2 шт., сыр, майонез. Мясо помыть, можно слегка отбить, посолить поперчить.

САЛАТ «КРАСНОЕ МОРЕ». Ингредиенты: 100 г крабовых палочек, 2 небольших помидора, 70 г сыра (мраморный, российский, голландский), сладкий болгарский перец красного цвета, 2 зубчика чеснока, 1 ст.л. майонеза 1 ст.л. сметаны для заправки.

ОВОЩНОЙ САДОВЫЙ САЛАТ. 1 кочан зеленого салата, разобранного на листья, 175 г сыра чеддер, 5 перьев зеленого лука, 2 горсти редиса, горсть маленьких помидорчиков, 8 кусков вашей любимой ветчины, ваша любимая заправка.

САЛАТ ИЗ ОГУРЦОВ С БРЫНЗОЙ. 2 свежих огурца, брынза по вкусу, 1/3 стакана сметаны, зелень петрушки и укропа. Огурцы нарежьте кружочками, выложите на блюдо и посыпьте натертой на мелкой терке брынзой.



Акша Дисмибаевна БРИМЖАРОВА со своими внуками (а. Уч-Тюбе). Фото из альбома-эстафеты Отдела культуры АНМР «Семья вместе - и душа на месте».

Что подарить на 8 Марта?

Какие подарки на 8 Марта нравятся женщинам? Как выбрать подарок женщине? Деловой женщине подарите практичные и непременно душевные подарки на 8 Марта.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!!!

Уважаемый

Амирхан Абдурахманович Стамбулов!

Поздравляем тебя - нашего коллегу и друга с юбилейным Днем рождения!

Человек от земли, ты остался на ней и своей жизненной опыту, профессионализму, таланту, любви к родной земле отдашь во благо своей малой Родины, и большой России.

Здоровья, человеческого счастья, многие лета плодотворной активной жизни. Экономической стабильности и новых достижений твоему коллективу.

С уважением, руководители сельскохозяйственных предприятий района.

Поздравляем

Амирхана Абдурахмановича Стамбулова, руководителя ООО «Агрофирма «Восток - 1» с юбилейным Днем рождения

Желаем здоровья, счастья, любви, многих лет жизни. Спасибо Вам за постоянное творческое сотрудничество и поддержку.

Коллектив газеты «Вести Нефтекумья».

Уважаемую Наталью Павловну Колесникову сердечно поздравляем с 35 летием!

Поздравления самые теплые, пожелания самые добрые Ты сегодня от сердца прими: счастья, радости, дружбы, любви! Ласки, нежности и очарования. Compliments, цветов и внимания, и улыбок, и ярких букетов! Пусть исполнится в жизни все это!

С уважением, коллектив «Центр дезинфекции»

Дачный лунный календарь посева растений на 2009 год. В таблице обозначены благоприятные дни для посева, посадки лукавиц, клубней и замачивания семян

Table with 8 columns: Культура, Март, Апрель, Май, Июнь, Июль, Август, Сентябрь. Rows include various crops like Перец, Томат, Огурцы, Тыква, Кабачок, патиссон, Горох, бобы, Фасоль, Салат, Укроп, Капуста, Лук на перо, Базилик, Петрушка, сельдерей, Морковь, Свекла, Брюква, репа, Редис, Редька летняя, Редька зимняя, Лук на репку, Лук порей, Чеснок яровой, Чеснок озимый, Картофель яровизация, Картофель посадка, Земляника.

ТОСТ от Леонтия

В далекие времена в прекрасной стране Индии жил падишах, у которого было три жены. У падишаха был также звездочет, который предсказывал ему судьбу. И вот однажды призывает падишах к себе звездочета и говорит: И поэтому мне захотелось наградить тебя. Выбирай любую из моих жен.

Народные приметы

7 марта. На Маврикии грачи прилетают. Как зима ни злится, все равно весне покорится. Ранний прилет грачей и ласточек - к ранней весне. 8 марта. В этот день Православная церковь празднует Обретение главы Иоанна Предтечи.

Автошкола «Легион»

проводит набор курсантов для обучения вождению категории «В». Срок обучения: 2 месяца. 8-962-438-76-90

АНЕКДОТЫ

- Дорогая!!! Что тебе подарить на 8 марта? - Ой, ну я даже не знаю... - Тогда я даю тебе еще один год на размышления. Идеальная жена - это женщина, которая родилась 8-го марта, и с которой вы познакомились и поженились 8-го марта.

ГЕВРОСТАЛЬ. Металлопластиковые окна, двери. ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТЫЕ. Доставка, замеры, установка, демонтаж - БЕСПЛАТНО. НИЗКИЕ ЦЕНЫ. Кредит, рассрочка, гарантия качества г. Нефтекумск, пр. Нефтяников, 6. Тел: 3-14-50; 8-928-555-27-55.

ОК «Светоч» НАДЕЖНЫЕ ОКНА ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА - 7 ЛЕТ! Крупнейший в Южном федеральном округе производитель металлопластиковых конструкций с безупречной репутацией. Имеется экологический сертификат! Профиль VEKA Softline 70 mm: фурнитура Roto NT (микролифт, микропротектыватель, базовая противовзломность), уплотнение серого цвета неэкструдированное на основе каучука. РАССРОЧКА БЕЗ ПРОЦЕНТОВ! Адрес: г. Нефтекумск, ул. Шоссейная, 8 (рядом с регистрационной палатой) тел: 8-(86558) 2-20-31, 8-909-764-14-21, 8-919-805-68-90.

«ВЕСТИ НЕФТЕКУМЬЯ» УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация Нефтекумского муниципального района. Газета за регистрирована управлением по Южному федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия (г. Ростов-на-Дону). Регистрационное свидетельство ПИ № ФС 10-6388 от 24 ноября 2006г.

Шеф-редактор Л.И. Киселев. Адрес: 356880, Ставропольский край, г. Нефтекумск, ул. Ленина, ЦВР. Тел. 3-51-44 (факс), 3-53-42 vestinf@mail.ru. Индекс 44002. Цена в розницу договорная. Отпечатано в ОАО «Шлаковская типография» 356240, Ставропольский край, Шлаковский район, г. Михайловск, ул. Ленина, 154. Заказ 666 Тираж 3100.

НЕФТЕКУМЬЯ

КОМПАНИЯ «ДРАЙВ»
Нефтекумск - Каспийское
Нефтекумск отправление: 5-00.
Остановка на рынке «Лири» 8-00.

Компьютеры и оргтехника
от ООО «Арсенал»
Ремонт, модернизация, обслуживание.

Срочно! 3-х комн.
квартира на 3 этаже. 2
мкр. д. 12. Цена договорная.

ПРОДАЕТСЯ

Автомобиль
BMW - 525.
Цвет: темно-синий.
Салон - бежевая кожа.

2-х комн. квартира в
с. Ачкакулак. 50,6 кв.м.
2 этаж - двухэтажного
дома. Ремонт.

2009 г.
Сдается 3-х комн.
квартира без мебели по
адресу: г. Нефтекумск,
ул. Мира 33 кв. 17.

10.03. ПОНЕДЕЛЬНИК

06.00 Новости
06.10 «Зимний вечер
в Гаграх»
07.40 «Служу Отчизне!»
08.20 Дисней-клуб: «Умелец
Мэнни», «Доброе утро, Микки!»

11.03. ВТОРНИК

05.00 Новости
05.05 «Доброе утро»
09.00 Новости
09.20 «Малыхов +»
10.20 «Модный приговор»

12.03. СРЕДА

05.00 Новости
05.05 «Доброе утро»
09.00 Новости
09.20 «Малыхов +»
10.20 «Модный приговор»

13.03. ЧЕТВЕРГ

05.00 Новости
05.05 «Доброе утро»
09.00 Новости
09.20 «Малыхов +»
10.20 «Модный приговор»

14.03. ПЯТНИЦА

05.00 Новости
05.05 «Доброе утро»
09.00 Новости
09.20 «Малыхов +»
10.20 «Модный приговор»

15.03. СУББОТА

05.40 06.10 «ПОВТОРНАЯ
СВАДЬБА» X/f
06.00 Новости
07.30 «Играй, гармонь
любимая!»

16.03. ВОСКРЕСЕНЬЕ

05.50 06.10 «ДИКИЙ
МЕД» X/f
06.00 Новости
07.40 «Армейский магазин»

05.40 «ЗДРАВСТВУЙТЕ, Я
ВАША ТЕТЯ» X/f
07.20 «Сам себе режиссер»
08.10 «Утренняя почта»
08.45 «Волшебное кольцо»

05.00 «Доброе
утро, Россия!»
05.07, 05.35, 06.07, 06.35,
07.07, 07.35, 08.05, 08.30 «Местное
время. Вести. Ставропольский край»

05.00 «Доб-
рое утро, Россия!»
05.07, 05.35, 06.07, 06.35,
07.07, 07.35, 08.05, 08.30 «Местное
время. Вести. СК»

05.00 «Доб-
рое утро, Россия!»
05.07, 05.35, 06.07, 06.35,
07.07, 07.35, 08.05, 08.30 «Местное
время. Вести. Ставропольский край»

05.00 «Доб-
рое утро, Россия!»
05.07, 05.35, 06.07, 06.35,
07.07, 07.35, 08.05, 08.30 «Местное
время. Вести. Ставропольский край»

05.35 «УКРО-
ТИТЕЛИ ВЕ-
ЛОСИПЕДОВ» X/f
06.50 «Вся Россия»
07.00 «Секретные поручения»

06.20 «ОПЕ-
КУН» X/f
07.55 «Сам себе режиссер»
08.40 «Утренняя почта»

05.35 «Детское утро
на НТВ»
05.45 «Звезды сери-
алов собирают друзей: 8 марта
в большом городе»

06.00 «Сегодня у-
тром»
09.00 «Кулинарный по-
единок»
10.00 «Сегодня»
10.25 «Чистосердечное при-
знание»

06.00 «Сегодня у-
тром»
09.00 «Скорая помощь»
10.00 «Сегодня»
10.25 «Чудо-люди»

06.00 «Сегодня у-
тром»
09.00 «Скорая помощь»
10.00 «Сегодня»
10.25 «Чудо-люди»

06.00 «Сегодня у-
тром»
09.00 «Скорая по-
мощь»
10.00 «Сегодня»
10.25 «Чудо-люди»

06.00 «Сегодня у-
тром»
09.00 «Скорая по-
мощь»
10.00 «Сегодня»
10.25 «Чудо-люди»

06.00 «Птицы: путеше-
ствие на край света»
07.20 «Детское утро на НТВ»
07.30 «Дикий мир»

06.00 «Жизнь и
приключения робота-
подростка»
07.00 «НЕ ТАКАЯ»
08.25 «САША + МАША»
08.55 «Фитнес для тебя»

06.00 «МОЕ ВТО-
РОЕ «Я»»
06.55 «Наши песни»
07.00 «Такси»
07.30 «Приключения Джими
Нейтрона, мальчика-гения»

06.00 «МОЕ ВТО-
РОЕ «Я»»
06.55 «Наши песни»
07.00 «Такси»
07.30 «Приключения Джими
Нейтрона, мальчика-гения»

06.00 «МОЕ ВТО-
РОЕ «Я»»
06.55 «Наши песни»
07.00 «Такси»
07.30 «Приключения Джими
Нейтрона, мальчика-гения»

06.00 «МОЕ ВТО-
РОЕ «Я»»
06.55 «Наши песни»
07.00 «Такси»
07.30 «Приключения Джими
Нейтрона, мальчика-гения»

06.00 «Жизнь и
приключения робота-
подростка»
07.00 «НЕ ТАКАЯ»
08.30 «САША + МАША»

06.00 «Жизнь и
приключения робота-
подростка»
07.00 «НЕ ТАКАЯ»
08.25 «САША + МАША»

Выражаем глубокую благодарность друзьям и
знакомым, коллективу ООО «НУТТИС», всем, кто
разделил наше горе и непомерную утрату, оказал
содействие и помощь в организации похорон
Калаитановой (Колодиной)
Екатерины Владимировны.

Выпускники 1985 года Нефтекумской средней
школы №1 скорбят по поводу преждевременной
смерти одноклассника
Кальченко Михаила Юрьевича
и выражают искренние соболезнования его родным.