

ВЕСТИ Нефтекумья

Газета Нефтекумского муниципального района Ставропольского края Издаётся с 24 ноября 2006 года

25 июля – День работников торговли России

Земляки

Семейный бизнес Мандровских

Небольшой хозяйственный магазин «Мастер» известен практически всем жителям Нефтекумья – прекрасный выбор товаров, невысокие, по сравнению с остальными магазинами, цены, и, конечно, приветливое и вежливое обслуживание.

Собираясь на интервью с хозяйкой «Мастера», Галиной Алексеевной Мандровской, я пришла минут на десять раньше времени открытия магазина, и, к моему удивлению, у дверей стояло уже несколько человек, терпеливо ожидающих открытия. «Ой, я здесь хоть выйди, могу товар по карману, а в других местах всё дороже», – поделилась со мной Анна Игоревна, пенсионерка, постоянная покупательница «Мастера».

Два небольших магазинчика «Мастер» и «Мастер Плюс» – это дело всей семьи Мандровских, как говорится, семейный бизнес. «Предпринимателями мы стали в 2002 году, – рассказывает Галина Алексеевна, – после 90-х многие брались за этот тяжёлый труд, работу тогда найти было практически невозможно». Два небольших магазинчика «Мастер» и «Мастер Плюс» – это дело всей семьи Мандровских, как говорится, семейный бизнес. «Предпринимателями мы стали в 2002 году, – рассказывает Галина Алексеевна, – после 90-х многие брались за этот тяжёлый труд, работу тогда найти было практически невозможно». По образованию эта милая, скромная женщина – музыкальный работник. Поработала чуть больше года в школе. Потом родилось трое детей – Анастасия, Евгений и Екатерина, и Галина на несколько лет стала домохозяйкой. Отец семейства Алексей Николаевич долгие годы работал водителем в НУТТ, а когда в 90-е годы многим предприятиям нечем было



Татьяна Багомедова, Татьяна Арутюнова, Галина Мандровская с дочерью Анастасией.

платить зарплату, был вынужден искать самостоятельный путь, чтобы прокормить всю немаленькую семью. Сначала вместе с другом продавали мясо на местном рынке, потом – рыбу. На еду, конечно, хватало, но с натяжкой. Пришлось искать другие способы заработка. И тогда отец Галины Алексеевны Алексей Никифорович Коляда, который в те годы торговал на нефтекумском рынке

хозяйственными товарами, посоветовал детям продолжить его дело – сам он собирался уехать из города. Так чета Мандровских и стала одними из многочисленных продавцов на стремительно разрастающемся центральном рынке нашего города. «И в жару, и в холод стояли, конечно, очень трудно было, – вспоминает Галина Алексеевна, – и за товаром сами ездили, благо, дети немного

подросли. Они, кстати, нам помогают и по сей день».

И Настя, и Женя, и Катя считали вполне естественным работать рядом с родителями. Во время школьных каникул они прибегали в магазин по улице 50 лет Пионерии, который открыли супруги Мандровские в 2007 году, взяв многочисленные кредиты. А сегодня у старшей Насти уже свои двое деток.

Продолжение на с. 2.

Экологическая акция

Водоемам – чистые берега

Забота об окружающей среде является одним из приоритетных направлений деятельности ООО «РН-Ставропольнефтегаз» и проявляется она не только в реализации целевых производственных программ в данном направлении, но и в личном участии работников в «зеленом движении».



Так, на прошлой неделе представители ООО «РН-Ставропольнефтегаз» присоединились к федеральной акции по очистке берегов малых рек и водоемов под лозунгом – «Нашим рекам и озерам – чистые берега». Шестнадцать молодых специалистов и работников Общества совместно со студентами Нефтекумского регионального политехнического колледжа и представителями Управления федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору очистили от мусора прибрежную зону реки Горькая Балка.

В результате нескольких часов работы на свежем воздухе было собрано порядка 15 кубометров бытовых отходов. И теперь жители близлежащих населенных пунктов могут любоваться живописной местностью водоема и получать от общения с природой только удовольствие. Главное – помнить, что каждый отдыхающий способен внести вклад в общее дело. Ведь настоящему чисто только там, где не мусорят.

О. ЛЕЖНИНА,
Главный специалист
по РП и СО ООО «РН-Ставропольнефтегаз».

С наградой!

Благодарственным письмом от Регионального отделения Общественный Экологический Контроль России в Ставропольском крае за активное личное участие в организации и проведении экологической акции «Зеленая Россия» награждены:

Надежда Анатольевна Анисимова – ведущий специалист администрации МО п.Затеречный;

Ирина Викторовна Бебих – главный специалист отдела по организационным и общим вопросам АНМР СК;

Николай Георгиевич Иванов – ведущий специалист управления сельского хозяйства и охраны окружающей среды АНМР СК;

Любовь Васильевна Тимусь – специалист 1 категории администрации МО с. Ачикулак;

Лариса Павловна Аденева – специалист администрации Зимнегостовского сельсовета.
Поздравляем!

Хроника событий

В числе первых

По данным на 22 июля уборочная кампания завершилась в трех районах Ставропольского края – Арзгирском, Левокумском и Нефтекумском.

В целом по краю обмолочено 88,6% уборочной площади. Валовой сбор зерна составляет 6826,3 тысячи тонн. Урожайность уже превысила прогнозный показатель на 11 ц/га. По валовому сбору зерна лидирует Буденновский район, затем следует Ипатовский и Благодарненский районы. По урожайности впереди находится Кочубеевский и Новоалександровский районы. В Нефтекумском районе наивысшую урожайность показали ООО Агрофирма «Киц», ООО СП «Опытный», ООО Агрофирма «Луч».

Отдохнули организованно

На сегодняшний день по данным государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Нефтекумский комплексный центр социального обслуживания населения» 435 маленьких нефтекумцев прошли организованное оздоровление в лагерях и санаториях черноморского побережья и городах Кавмингруппы. Из них 130 детей из категории оказавшихся в трудной жизненной ситуации, 305 – дети работающих родителей.

(Соб. инф.).

Вниманию поэтов

Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческий центр по обслуживанию учреждений культуры» Нефтекумского муниципального района объявляет сбор творческих материалов для подготовки и выпуска второго поэтического сборника стихов самодеятельных поэтов Нефтекумского района «Продлись, продлись, очарованье...», посвященного одноименному 10-му юбилейному фестивалю самодеятельной поэзии Нефтекумья и 95-й годовщине образования Нефтекумского района.

Просим всех желающих поэтов Нефтекумского района в возрасте старше 18 лет до 31 июля 2015 года предоставить пять своих новых поэтических произведений, личную фотографию и биографические данные в электронном виде на флэш-носителе в методический отдел центральной районной библиотеки по адресу: г. Нефтекумск, пл. Ленина, 3.

С вопросами обращаться по телефону: 4-69-57. Контактное лицо: М.С. Чернощёкова.

Акция

Соберем ребенка в школу

Молодежный центр обращается ко всем руководителям организаций, индивидуальным предпринимателям и жителям города с просьбой принять участие в акции и помочь детям, находящимся в трудной жизненной ситуации, пойти 1 сентября в школу с новыми ранцами, в новой школьной форме, с полным комплектом всего необходимого. В рамках акции принимаются подарки для детей (одежда, обувь, школьно-письменные принадлежности, книги, конструкторы, наборы для творчества и т.д.), которые обязательно будут переданы маленьким жителям нашего района. Жители Нефтекумья всегда славились своей отзывчивостью и знают, что даже небольшой подарок станет для этих детей огромным зарядом хорошего настроения!

Пункт сбора открыт на базе МКУ «Молодежный центр» НМР СК по адресу: г. Нефтекумск, улица Ленина, дом 56, кабинет 21. Гуманитарная помощь будет приниматься до 5 сентября 2015 года!

В.Г. МАТЮЩЕНКО, Директор МКУ «Молодежный центр» Нефтекумского муниципального района Ставропольского края.

Важно знать

Контроль – повсеместный

Нарушители миграционного законодательства встречаются, к сожалению, во всех практически городах и районах Ставрополья. Это подтвердили и итоги масштабного оперативного-профилактического мероприятия «Мигрант», проведенного в июне сотрудниками УФМС России по Ставропольскому краю.

Разумеется, итоги эти в количественном плане в разрезе городов и районов различны. «Лидируют» по числу выявленных правонарушений, как всегда, Ставрополь и Пятигорск: соответственно, 283 и 121 нарушение. Но тот факт, что даже в такой глубинке, как Степновский район, нашлось девять любителей поиграть в кошки-мышки с законом, свидетельствует о важности повсеместного контроля.

И не случайно проверяемыми в ходе оперативного-профилактического мероприятия «Мигрант» одних только работодателей, использующих иностранную рабочую силу, было охвачено 448. При этом проверки объектов промышленности, сельского хозяйства, строительства, торговли, транспорта и других отраслей выявили 121 нарушение правил привлечения и использования иностранной рабочей силы. Плюс 298 административных протоколов, которые были составлены по фактам нарушения правил и режима пребывания. Всего же в ходе оперативного-профилактического мероприятия «Мигрант» выявлено 1404 правонарушения, из которых 985 – деяния, предусматривающие ответственность граждан России за проживание без паспорта или регистрации, а равно и за порчу паспорта. И никто из нарушителей закона не ушел от ответственности. Достаточно сказать, что сумма административных штрафов, наложенных на них, превысила 2,3 миллиона рублей.

Р.С. КАБАЛАНИЕВА, И.о. начальника отдела № 4 МРО УФМС России по Ставропольскому краю в г. Буденновске (с местом дислокации в г. Нефтекумске), старший лейтенант внутренней службы.

Земляки

Семейный бизнес Мандровских

Продолжение. начало на с. 1.

Евгений уехал жить в Ставрополь, а младшая Катя пока в декретном отпуске. Анастасия – управляющая в «Мастере», мечтает о собственном большом магазине. Многие покупатели удивляются, как такие хрупкие молодые девушки прекрасно разбираются в различных инструментах, которые знают только специалисты: дрели, фитинг, детали на смеси, счетчики и многое другое. Конечно, не все получалось сразу, требовались постоянные вложения, как и всегда на начальном этапе бизнеса. Алексей Николаевич первое время продолжал работать на рыночной точке, Галина Алексеевна – в магазине. Потом супруги решили заниматься только «Мастером», и дело пошло. «Знаете, я всегда вспоминаю слова моего отца, который передал нам этот бизнес, – рассказывает Галина Алексеевна, – «Не гонитесь за мгновенной прибылью, чтобы не потерять нарабатанных клиентов». Мы именно так и стараемся вести дела, хотя, может с точки зрения крупных предпринимателей, это не совсем целесообразно. Даже когда рубль рухнул в последний раз, мы пытались сохранить прежние цены иногда себе в убыток. Но зато сегодня можем сказать, что наши клиенты преданы нам навсегда. Мы по сей день ездим сами за товаром, отказываясь от услуг интернета, чтобы

иметь возможность увидеть воочию ассортимент, к примеру, кастрюли или сервизы, дабы не разочаровать покупателей, убедиться, что товар качественный. Правда, вот места у нас маловато». В 2013 году супруги открывают рядом с «Мастером» свое второе детище «Мастер Плюс», где покупателям предлагается большой выбор посуды, канцелярских товаров. Цены весьма конкурентоспособны, товар пользуется большим спросом. Много лет самостоятельно простояв у прилавка, Галина Алексеевна знает, как себя вести даже с самыми привередливыми покупателями – вежливо и тактично. И такого же отношения требует от своих сегодняшних продавцов. Две очаровательные Татьяны, Багомедова и Арутюнова, с искренней теплотой отзываются о своем начальстве. «В «Мастере» я уже пять месяцев, – делится Т. Арутюнова, – и мне есть с чем сравнивать. Галина Алексеевна всегда подскажет, если возникнут вопросы, она очень добрый человек. И мы стараемся её не подвести, как говорится, клиент у нас всегда прав, поэтому, и пользуются спросом наши магазинчики». Сегодня Галина Алексеевна и Алексей Николаевич мечтают о расширении своего бизнеса. «Всё упирается в финансы. Брать ещё кредиты не хотелось



Старшая дочь Мандровских Анастасия – управляющая в магазине «Мастер»

бы, но если вариант будет подходящим, то рискнем. Хотелось бы и модернизировать процесс торговли, установить компьютерные программы. Задумок много, но самое главное, в обозримом будущем цены на товар поднимать мы не будем». Успех семейного бизнеса, где все члены семьи понимают важность и ответственность начатого дела, предсказуем. Только вме-

сте можно преодолеть и экономические кризисы и временные трудности, да и доверять близким людям намного надежней. Поэтому и Галина Алексеевна и её супруг Алексей Николаевич верят в будущее и надеются, что их дети всегда будут рядом. Именно об этом сказала мне на прощанье Анастасия: «У нас все получится. Мы пробьёмся!». **Татьяна ЕСЕПЕНКО**.

С днем рождения, Затеречный!

23 июля 1953 года – 62 года первому фонтану промышленной нефти на Ставрополье. Это и есть официальная дата рождения поселка. Дальнейшее развитие нефтяной отрасли и строительства Затеречного – две взаимосвязанные жизни и одна общая история.

Там, где ветер степной Волновал ковыли,
Там богатство страны
Спало в недрах земли,
Но пришел человек,
И в бескрайней степи
Песнь запели свою
Буровые станки.
И рождаясь в трудах,
Рос поселок в степи,
И по праву Затеречный
Его нарекли!



Пролетели года,
Как из лука стрела.
У героев тех лет
На висках седина.
Живи, наш поселок,
Расти, богатей!
Рожденный средь вольных
Раздольных степей!
Живи, наш поселок,
Расти, расцветай!
В делах прославляя
Ставропольский наш край!

Уважаемые жители и гости посёлка Затеречный!
От всей души поздравляем Вас с 62-летием поселка.

Пусть нас всех объединяет одно стремление – созидать, строить, растить детей счастливыми, любить свою Родину, где мы родились, живем и трудимся.
Здесь живут доброжелательные, трудолюбивые, энергичные и талантливые люди, которые являются главным достоянием своей Родины. Сегодня мы выражаем глубокую благодарность всем жителям – труженикам, строителям и специалистам наших предприятий, работникам образования, здравоохранения, культуры, торговли, предпринимателям, всем тем, кто вносит неоценимый вклад в развитие и процветание посёлка, за искреннюю любовь к родной земле.
Затеречный, край ты наш родной, навек породнились мы с тобой!
С уважением, А.И. ГЕЦМАН. Глава муниципального образования поселка Затеречный.
Н.П. ЗОЗУЛЯ. Председатель Совета депутатов муниципального образования поселка Затеречный.

- В муниципальном образовании поселка Затеречный проживает 7250 жителей.
- С начала текущего 2015 года было заключено 9 браков, родилось 19 детей.

В памяти людской

Дмитрий Захарович Маркаров – поистине легендарная личность. И он по праву – в памяти людской. О нем написано в книгах «Разведчики» Ксении Пронской, «Глубокий пласт» Николая Прохоренко, «Планы жизни» и «Черное золото Прикумья» Татьяны и Николая Блохных, в газетных публикациях и в воспоминаниях старожилов поселка первооткрывателей Ставропольской нефти.
Совет депутатов п. Затеречный в июле 2003 года, в год 50-летия образования поселка, своим решением присвоил Дмитрию Захаровичу звание «Почетный гражданин поселка Затеречный». Пока это для поселка первое и единственное присвоение данного почетного звания.

Листая страницы истории

Озеро

В Затеречном вслед за буровыми вышками появились артезианские скважины. Чтобы не допустить заболачивания окрестностей, направили водосброс в едва приметную ложину. Через некоторое время появился водоем, который по праву назвали озером. Крестным отцом озера можно считать инициатора этой затеи, бывшего механика конторы Абрама Андреевича Дмитрука, человека чрезвычайно беспокойного, заряженного идеями и энтузиазмом. Конечно, вы понимаете, такие дела не под силу одному человеку. Как не назвать Краснова, главного механика конторы, или нового директора Карпенко.

В один из воскресников Дмитрук и Краснова загорелись преподнести своим товарищам сюрприз – изготовить лодку. К концу воскресника лодка была сварена, именно сварена, потому что была металлическая, даже надпись была сделана сваркой «Разведчик». Сколько радости и веселья было, когда итоги воскресника «обсудили» на лодке, которую орлы подогнали – «Успели-таки!» – к берегу.

Сюрприз удался! Даже сверх того незапланированное погружение в воду, когда в лодку усестьлось столько желающих, что перегруженная лодка зачерпнула воду и к всеобщему хохоту и под девичий визг пошла ко дну. Этого искреннего смеха, всеобщей радости и ликования никогда не забыть, ни за какие деньги не купишь, не испытаешь! Лодку потом великодушно передали в общее пользование: пусть люди радуются. Это было в 1953 году...

Парк

А парк, украшающий и облагораживающий внешний вид поселка, действительно, заложили в 1960 году, в апреле. «Выпросили в колхозе плуг, вспахали площадь под парк, приобрели саженцы в питомнике села Иргаклы, часть завезли из Пятигорска, – вспоминал А.И. Рябухин. – Хорошо потрудились работники коммунальной

службы, озеленили. Сколько субботников и воскресников провели здесь школьники и комсомольцы поселка! Если бы создавались памятники основателям парка, следовало бы увековечить Леонида Хадживатова, Ивана Козлова и других. Длинный бы список получился: почти все жители поселка, никто не хотел стоять в стороне от общественного дела! Душа радовалась!

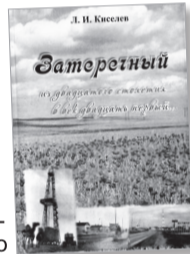
Телевышка

Краевая партийная конференция в 1959 году приняла решение об установке ретрансляторов в ряде городов Ставрополья и в поселке Затеречный. В начале 60-х годов силами специалистов СНГДУ был смонтирован и телевизионный транслятор в поселке. Мощности его была невелика. Помещение около ретранслятора было построено цехом вышконтанщиков. После того, как техническая надобность телевышки для поселка Затеречного отпала, ее подарили нефтяникам Дагестана, и находится она сегодня в Южно-Сухокумске. Расположена телевышка Затеречного была при въезде в поселок со стороны города справа по трассе.

Аэродром

Было время, когда нефтяников доставляли на работу и с работы вертолетами «МИ-1». Время полета туда и обратно, к примеру, для буровиков Закумского участка шестой конторы бурения, занимало 40 минут. В то время вертолеты были составной частью обслуживания жизненных и производственных нужд нефтяников. В Затеречном был свой местный аэропорт. Авиарейсы осуществлялись: Затеречный – Грозный (стоимость билета – 5 рублей), в полете 50 минут, Затеречный – Ставрополь.

(По страницам книги Леонтия Киселева «Из двадцатого столетия в век двадцатый...»)



В администрации района

Успехи и трудности в сохранении документов по личному составу

Архивный отдел администрации Нефтекумского муниципального района существует с 1965 года.

На 1 января текущего года в отделе на хранении находится 4531 единица хранения документов по личному составу ликвидированных организаций. Только за последние два года было принято на хранение от ликвидированных организаций 1392 единицы хранения документов.

Документы по личному составу (личные дела работников учреждений, организаций и предприятий, приказы о приеме, увольнении, переводе на другое место работы, а также другие организационно-распорядительные документы по личному составу, личные счета, расчетно-платежные ведомости, документы о награждении, получении образования и т. д.), хранящиеся в архиве администрации, являются источниками для исполнения запросов социально-правового характера. Архивные справки и копии до-

кументов, выдаваемые сотрудниками архивного отдела, дают возможность гражданам оформлять пенсии, пересматривать их размеры, получать компенсации, пользоваться различными льготами, обеспечивать свои имущественные и иные законные права. Вот поэтому задача обеспечения сохранности документов по личному составу для реализации конституционных прав граждан на социальное обеспечение является одной из главных в работе архива.

После начавшегося в 90-х годах процесса приватизации, реорганизации и ликвидации государственных и муниципальных предприятий, а также бурного роста коммерческих структур процесс получения сведений социально-правового характера усложнился, так как документы не передавались руководителями на хранение в архивы и зачастую оказы-

вались утраченными.

Несмотря на действующие нормативные правовые акты, призванные обеспечить сохранность документов по личному составу, имели место случаи оставления документов, подлежащих хранению, в бесхозном состоянии, вывоза документов на свалку, сознательного уничтожения. В связи с этим многие наши земляки не смогли реализовать свои конституционные права на социальное обеспечение.

В октябре 2004 года был принят Федеральный закон «Об архивном деле в Российской Федерации», в котором закреплен порядок организации хранения архивных документов, в том числе документов по личному составу при реорганизациях и ликвидации. Согласно закону, какие бы изменения ни происходили с государственными организациями, документы должны передаваться их правопреемникам либо сдаваться на хранение в государственные или муниципальные архивы. При ликвидации негосударственных организаций, в том числе в результате банкротства, образовавшиеся в процессе их деятельности и включенные в состав Архивного фонда Российской Федерации архивные документы, документы по личному составу, а также архивные документы, сроки временного хранения которых не истекли, должны передавать-



С. Троянская и Х. Курбанова в архивном хранилище.

ся ликвидационной комиссией (ликвидатором) или конкурсным управляющим в упорядоченном состоянии на хранение в соответствующий государственный или муниципальный архив на основании договора.

Архивный отдел администрации призывает руководителей организаций, учреждений всех форм собственности в случае ликвидации передать своевременно документы на хранение, чтобы ваши работники не обращались в суд для установления факта работы,

а пришли в архив и получили необходимые справки.

По вопросу передачи документов на хранение можно получить исчерпывающую информацию в архивном отделе администрации Нефтекумского муниципального района СК, находящемся по адресу: город Нефтекумск, ул. А. Шилиной, 26.

Х. КУРБАНОВА,
Начальник архивного отдела администрации Нефтекумского муниципального района.

Актуально

Капитальный ремонт – платить или нет?

«Если взять из квитанции о квартплате графу «капремонт» и умножить эту цифру на количество квартир в подъезде, возникает закономерный вопрос: а где, собственно, паркет, витражные окна и швейцар, приветливо распахивающий входную дверь?» – эта фраза уже давно гуляет по страницам соцсетей.

Для многих жителей многоквартирных домов нашего города в течение последних месяцев формирование платежей за капремонт остается загадкой. Наша редакция попыталась в этом разобраться.

Проблема капитального ремонта многоквартирных домов для нашего государства сегодня – одна из злободневных: дома ветшают, деньги, переведенные на счета домов, могут внезапно исчезнуть, управляющие компании не всегда справляются с поставленным объемом задач. Поэтому в 2013 году в Жилищный кодекс РФ были приняты поправки, которые и привели к региональной системе капитального ремонта. Согласно этим поправкам, каждый гражданин, проживающий в собственной квартире, ответственно лично за капитальный ремонт дома. И деньги должен переводить только на счет Некоммерческой организации Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов», который должен отчитываться о всяких денежных передвижениях на счетах и контролироваться Жилищной инспекцией, Росфиннадзором и Счетной палатой Ставропольского края. Короче, простому нефтекумскому обывателю разобраться в этом сложном переплетении лицевых счетов практически невозможно. Но народ у нас подозрительный: даже не имея специального образования, за версту чует, когда его пытаются обмануть.

Программа участия в капремонте жителей рассчитана на 30 лет и включает в себя все дома Ставропольского края, которые подлежат ремонту, причем некоторые – поэтапно. К примеру, в следующем году в нашем доме починят крышу, через 5 лет – систему отопления, потом фундамент и т.д. И кстати, владельцы неприватизированных квартир за капремонт платить не должны.

Каждый житель Нефтекумска может посмотреть на сайте ре-

гиональной программы по капитальному ремонту, когда и какие ремонтные работы будут проводиться в их многоквартирном доме. Берём наугад: Нефтекумск, 1 микрорайон, д.14 – ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения и ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения ожидаются в 2017-2019 годах, а вот ремонт крыши – в 2020-2022 годах, ремонт внутридомовой теплосистемы ожидается для жителей дома аж в 2029-2031 годах.

Забегая вперед, хотим уведомить читателей, что вся полная информация присутствует на официальном сайте некоммерческой организации Ставропольского края «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов» – www.fkr26.ru, а при возникновении каких-либо вопросов можно позвонить по телефону «горячей линии Фонда»: 8(8652)24-48-48.

Согласно законам Ставропольского края, стоимость взноса на капремонт на 2014-2015 годы составляет 5 рублей за 1 квадратный метр общей площади в вашем многоквартирном здании, а сам взнос на капитальный ремонт включен в структуру платы за жилое помещение. Для сравнения: в Санкт-Петербурге платят 2 рубля за 1 кв. м, в Москве – 15 рублей, в Тюмени – 7,5 рубля, в Рязани – 6 рублей и пр.

Вариантов оплаты капитального ремонта существует два: на счёт регионального оператора (так называемый «общий котёл»), или на специальный счёт.

Причем отказаться от оплаты капитального ремонта, согласно Жилищному кодексу, нельзя, даже если вы планируете через некоторое время переехать на новое место жительства.

Куда можно будет направить ваши обязательные взносы на капитальный ремонт? На ремонт инженерных сетей в вашем доме: тепло, газ и свет; ремонт лифтов; ремонт фасада или подвала; оплату задолженности на ваших

лицевых счетах по коммунальным платежам; на установку общедомовых приборов учёта и др. Если вы все же не согласны с таким положением и платить за капитальный ремонт отказываетесь, то Жилищный кодекс предусматривает штрафные санкции в 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки платежа.

Кстати, для семей, имеющих льготы, правительством края предусмотрены субсидии и на взнос на капитальный ремонт дома. То есть, на субсидии имеют право те семьи, в которых на оплату коммунальных услуг приходится более 15% общего дохода.



Несмотря на информацию, которая размещена и на сайте Фонда, и на многочисленные статьи в газетах и интернете, многие жители Нефтекумска так и не разобрались в некоторых вопросах, связанных с оплатой капитального ремонта. Поэтому наша редакция обратилась к представителям домовых комитетов и председателям ТОСов, у которых мы поинтересовались, как информация, поступающая из края, должна доводиться до жителей нашего города.

Валентина Дмитриевна Пятак, председатель ТОСа № 2 посёлка, сообщила, что многие горожане никак не хотят смириться с новой статьёй расходов, появившейся относительно недавно в сфере коммунальных услуг. «Мы всем пытались объяснить, что никто оплату за капитальный ремонт не отменит, это Федеральный закон (ФЗ № 185 от 21.06.2007г.

и Закон Ставропольского края от 28.06.2013г. № 185-ФЗ, прим. автора). Однако, многие сомневаются – платить или не платить? К сожалению, каждому не объяснишь. Чтобы не ошибиться в лицевом счёте, или, если вы сомневаетесь, что ваши деньги уходят по нужному адресу, то можно обратиться к работникам банка или позвонить по телефону в Фонд. Вам там подтвердят, что это именно ваш счёт».

Председатель домового комитета дома № 16 2-го микрорайона Елена Губарева решила не ждать, когда уполномоченные на то чиновники смогут донести до каждого жителя необходимую информацию, а взяла ситуацию в свои руки, тем более что законодательство предусматривает и такой вариант. Первым шагом стало общедомовое собрание, которое она провела с жильцами «своего» дома, где объяснила, что платить за капремонт надо – это закон. Второй шаг: на общедомовом собрании было принято решение открыть специальный счёт, на который и будут переводить деньги за капремонт жители дома № 16. Всё это было запро-



токолировано, протокол собрания жильцов и стал основанием открытия специального банковского счёта для формирования фонда капитального ремонта в целях осуществления расчётов в соответствии с требованиями Жилищного кодекса РФ (ст. 177). Специальный счёт открывается Фондом, но мы сами можем контролировать свои деньги, в отличие от «общего котла», – расска-

зала Елена, – в случае необходимости выполнения каких-либо ремонтных работ в нашем доме, мы сможем заключить договор об оказании услуг и о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества, затем представить акт приемки оказанных услуг, и Фонд перечислит сумму, которая указана в данных документах. Конечно, такая практика предполагает огромную бумажную работу, но зато мы точно знаем, что деньги, которые мы переводим на специальный счёт, принадлежат только жильцам нашего дома, и они действительно уходят на счета плательщиков». Более того, «обезличенные» платежи, на которых есть только ваш лицевой счёт, но нет фамилии и инициалов, Лена собственноручно «печатает» для банка, указывая инициалы конкретного жителя своего дома. Конечно, это труд, и не каждый председатель домового комитета захочет так дотошно разбираться в этой ситуации. А жаль!

Сегодня в Нефтекумске жители почти 30 домов «обзавелись» специальным счётом. Кстати, собственники помещений в многоквартирном доме, которые приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте, самостоятельно и за свой счёт должны решать вопросы по организации начисления и учёта взносов на капитальный ремонт, печати и доставки платёжных документов, а также выбор подрядной организации для производства работ по капитальному ремонту. Но это как раз и говорит о том, что собственники должны стать настоящими хозяевами своих домов, а не ждать, когда государство решит за них все проблемы. Причём, решение проблем может совсем не устроить жильцов. Поэтому нужно больше таких людей, как председатель домового комитета дома № 16, которые искренне бы болели за судьбу своего дома.

К сожалению, позитивных примеров в действительности – единицы, а значит, необходимо усилить работу по разъяснению необходимости оплаты капитального ремонта тем гражданам, которые в силу своего почтенного возраста или отсутствия опыта получения информации по интернету до сих пор не определились: «Платить или не платить?».

Татьяна ЕСЕПЕНКО.

Движение – это кладовая жизни

Педагоги нашего дошкольного учреждения детского сада «Дюймовочка» села Ачикулак вносят огромный вклад в работу по сохранению и укреплению здоровья детей.

С наступлением лета детский сад перестраивается на особый режим: большую часть времени дети проводят на свежем воздухе, участвуют в спортивных и подвижных играх, посещают экскурсии, прогулки, развлекательные мероприятия.

С детьми всех возрастов было проведено спортивное мероприятие под руководством З.К. Тлековой, где дети показали свою эрудицию, смекалку, физическую активность и тем самым укрепили свое здоровье. Их путешествие на остров сокровищ оказалось очень увлекательным. Еще бы! Ребятня не успевала отдохнуть и заскучать, отгадывая загадки и соревнуясь в эстафетах. Самое главное, что в конце приключения их ждал весьма соблазнительный сюрприз – сундук со сладостями. А дети младшего дошкольного

возраста окунулись в мир природы, узнали о свойствах воды, вместе с воспитателем Айзаной Патиховой научили Степашку опрятности и заботе о здоровье. Под веселую песенку дети с задором исполнили танец «Капельки». Вот как весело и познавательно у нас проходит летняя пора. И это еще не все: с детьми средней и старшей группы мы провели развлечение на тему «Цветочная полянка», где каждый ребенок мог раскрыть свою фантазию.

«Волшебная сила искусства, сила игры и любовь к детям» – вот как звучит наша формула успеха работы в детском саду, а счастливые улыбки малышей – яркое тому подтверждение.

Г.И. АБДУЛМЕДЖИДОВА.
Воспитатель д/с «Дюймовочка» с. Ачикулак.

Спорт

Олимпийские игры в Нефтекумске



9 июля на территории Центра внешкольной работы Молодежный центр собрал участников, болельщиков и жюри на Олимпийские игры среди пришкольных лагерей г. Нефтекумска.

На старт вышли 3 команды: «Солнечный», «Непоседы» и «Горизонт». Олимпийские игры состояли из визитной карточки, танца группы поддержки, приседаний, точного прыжка, длинной эстафеты. Участники должны были пройти все испытания. Все были счастливы – дети, сотрудники. А радостные глаза детей – лучшая награда всем органи-

заторам праздника.

Жюри подвело итоги соревнования, и вот результаты: 1-е место взяла команда лагеря школы № 1 «Солнечный», которую наградили дипломом, кубком победителя и памятным подарками. Второе место заняла команда школы № 2 «Непоседы», а 3-е – школы № 3 «Горизонт».

В.Г. МАТЮЩЕНКО.
Директор МКУ «МЦ» НМР СК.

Фотовзгляд



Театрализованная эстафета «Зебра на каникулах» в библиотеке п. Затеречный. Света Светофоркина, Зебра и Генерал.

Я памятник себе воздвиг нерукотворный...



Какие только события не отмечает библиотека поселка Затеречный, заинтересовывая каждого читателя читать и любить книги. Наши книголюбцы с радостью откликаются на наши праздники и юбилеи и с удовольствием принимают в них участие.

В этом году для нашей библиотеки самым знаменательным событием, пожалуй, можно назвать Пушкинский день России, а если быть точнее, 216 лет со дня рождения Александра Сергеевича Пушкина, и наша библиотека отметила его литературно-поэтическим вечером «Там, на неведомых дорожках...».

Почитатели таланта великого русского поэта по традиции собрались в «Пушкинской гостиной», чтобы насладиться бессмертными стихами и сказками гения русской литературы. Гости

праздника стали поэты поселка – Д.А. Зайченко, Л.К. Нименская, Н.В. Мигаенко со своими внуками и дети из школьного лагеря. Все желающие зачитали отрывки из любимых произведений Александра Сергеевича. А наш самобытный поэт Владимир Семёнович Ковальский прочитал свое стихотворение: «Спешу сказать, с себя снимаю спесь: в поэзии я далеко не гений, мы все не Пушкины, но памятники есть, у каждого для наших поколений».

Все присутствующие с интересом посмотрели миниатюры по

Поездка

Экскурсия в кинологовическую службу



14 июля полицейские-кинологи провели интересную экскурсию для ребят, посещающих отделение дневного пребывания граждан пожилого возраста и инвалидов и отделение реабилитации детей и подростков с ограниченными возможностями НКЦСОН.

Встретив гостей, младший инспектор-кинолог Алексей Мирошниченко, полицейские-кинологи Надежда Барячина и Василий Гвоздилов проводили в красиво ухоженный двор, где в комфортных вольерах заливистым лаем ребятню встречали лучшие друзья человека. Руководитель кинологического подразделения рассказал о роли собак в полицейской службе, какие породы представляют кинологическую

службу – немецкие овчарки, лабрадоры, ротвейлеры, спаниели. Четвероногие помощники работают по разным профилям – у каждого он свой – наркотики, взрывчатые вещества и взрывные устройства.

Поначалу детям показали самых маленьких щенят спаниеля, которых каждый мог погладить и взять на руки. Потом Василий Гвоздилов со своим любимцем, двухгодовалой немецкой овчаркой по кличке Бакси, продемонстрировали общий курс подготовки. Ребя-

сказкам А. Пушкина в исполнении начинающих артистов – Ярослава Кручевского, Анжели Гончаровой и Айдара Тилекова, но больше всего запомнилось выступление Вали Аверьяновой, с чувством прочитавшей монолог «Письмо Татьяны» из «Евгения Онегина».

Неожиданно на праздник заглянул Карлсон и рассказал о том, что очень любит сказки поэта и хочет принять участие в нашем вечере. Сказки А.С. Пушкина – это удивительные произведения, которые интересны и взрослому и ребенку. Они тронули сердце каждого на празднике.

С.В. АНДРУСЕНКО. Заведующая детской библиотекой.
А.П. КАБАЛАЛИЕВА. Заведующая поселковой библиотекой.

та отметили беспрекословное выполнение полицейским помощником всех команд хозяина – голосовые и с помощью жестов. Кинолог пояснил, что пес должен работать бесшумно, это необходимо, например, в период выслеживания преступника или при обнаружении взрывных устройств, взрывчатых веществ, где звуковые поля крайне нежелательны. С легкостью Бакси выполнил все упражнения, в том числе полосу препятствий. Забавной и удивительной для ребят была демонстрация псом упражнения по задержанию преступника.

Затем полицейский-кинолог Надежда Барячина вместе с трехлетним лабрадором Карой устроили для зрителей показательные выступления, продемонстрировав основные приемы общего послушания. Затанов дыхание, дети внимательно, не отводя глаз, наблюдали за четкими и слаженными действиями полицейского и собаки. Они с удовольствием попробовали себя в роли кинологов. Собака Кара не подвела и послушно выполнила все команды.

Последним этапом встреч полицейских и ребят стало посещение комнаты отдыха кинологов, где на стене висели картины из мозаики. Алексей Валерьевич сказал, что картины из пазлов собирает Надежда Васильевна. В конце ребята поблагодарили полицейских за интересную встречу, пожелали всем успешной работы.

Выражаем искреннюю благодарность начальнику отдела МВД России по Нефтекумскому району В.В. Андрееву за организацию экскурсии и предоставление автотранспорта.

М. КАРТАЛИЕВА.
Специалист по реабилитации инвалидов ОДП №1.

